

Số: 333/TB-CCTHADS

Buôn Hồ, ngày 22 tháng 3 năm 2023



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 52/2020/HSST ngày 17/7/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số 113/2021/HSPT ngày 27/01/2021 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 679/QĐ-CCTHADS ngày 03/8/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất của bà Hà Thị Bích Vân, địa chỉ: số 15 Trần Nhật Duật, phường Đạt Hiếu, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk, gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 446, tờ bản đồ số 08, diện tích 284 m², trong đó có 50 m² đất ở đô thị và 243 m² đất trồng cây lâu năm, đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 449876, ngày 11/01/2012 cho bà Nguyễn Thị Lệ Thu. Ngày 16/01/2012 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ đã chính lý biến động tại Trang 03 cho bà Hà Thị Bích Vân theo hồ sơ số chuyển nhượng số 106, ngày 12/01/2012, địa chỉ thửa đất tại Tổ dân phố 2, phường Đoàn Kết, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Tứ cận của thửa đất:

+ Phía Đông giáp thửa đất số 445, có cạnh: 56,6 m;

+ Phía Tây giáp thửa đất số 447, có cạnh: 57,7 m;

+ Phía Nam giáp đường đất, có cạnh: 5 m;

+ Phía Bắc giáp thửa số 10, có cạnh: 5 m.

Trong diện tích 284 m² đất thuộc thửa số 446, tờ bản đồ số 08 của bà Hà Thị Bích Vân thì có 15 m² đất cây lâu năm thuộc quy hoạch giao thông.

3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tổ chức thẩm định giá phải có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và thỏa mãn các điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết, nộp hồ sơ để tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

